

ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea NEAMȚ/MOLDOVENI	Registrul de evidență nr. <u>17</u> din <u>14/11/2024</u>
Primăria comunei Moldoveni	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 14.11.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 17 din 12.09.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Moldoveni, tarlăua 42, parcela 551/13, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 52879, și număr carte funciară 552879, în suprafață de 0,1800 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Neamț, depusă de LUPES ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/eoproprietar, CNP 14100000100001, identificat/identificată cu C.I. seria NT nr. 051764 (CI/BI) eliberat(ă) de SI cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ cu domiciliul în localitatea HOCIUNGI, str. P, nr. 3, bl. 3, sc. 3, et. 3, ap. 3, județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal 617276, țara ROMANIA, telefon 0754592161, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNĂ starea civilă VĂDUV în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52879, nr. cadastral 52879 în suprafață de 0,1800 Ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 17 data 12/09/2024, a ofertei de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,1800 ha, depusă de LUPES ION în calitate de vânzător /vânzătoare, proprietari/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1)

din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 17 din 12.09.2024(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Moldoveni/www.comunamoldoveni.ro în data de 12.09.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 17/ 12.09.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.11.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.12.2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Moldoveni/www.comunamoldoveni.ro în data de 14.11.2024.

Primar,

Marcel Ioan BĂRJOVEANU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,

Marcela Gabriela CEPREAGĂ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,

Constantin PALADE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura