

ROMÂNIA  
Județul Neamț  
**Primăria comunei Moldoveni**  
[autoritatea administrației publice emitente \*)]  
Nr. 4018 din 07.11.2023

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**  
**Nr. 09 din 07.11.2023**

Ca urmare a Cererii adresate de <sup>1)</sup> S.N.G.N. Romgaz S.A. – Sucursala Medias reprezentată de domnul TOTAN CONSTANTIN, cu domiciliul/sediul <sup>2)</sup> în județul SIBIU, municipiul/orașul/comuna MEDIAS, sectorul ....., cod poștal \_\_\_\_\_, str. GĂRII, nr. 5, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, telefon/fax 0374401050, e-mail \_\_, înregistrată la nr. 4018 din 07.11.2023,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**  
**executarea lucrărilor de construire/~~desființare~~ pentru:**

<sup>3)</sup> **REAMENAJARE INSTALAȚIE TEHNOLOGICĂ DE SUPRAFATĂ LA SONDA 128 ROMAN**, în următoarele condiții:

Proiectul stabilește soluțiile tehnice pentru exploatarea, tratarea, măsurarea și livrarea gazelor extrase din sonda 128 Roman și reamenajarea grupului 413 existent.

- Profilul construcției- Extracție gaze naturale ;
- Tipul construcției – Construcție nouă ;
- Clasa de importanță a lucrării conf. STAS 10100/0-75- Clasa III-construcție de importanță normală ;
- Categoria de importanță a lucrării conf. HG.766/1997 și 127-82- Construcție de categoria D;
- Categoria de pericol de incendiu ,conform P 118/99-D-cu gradul de rezistență la foc II ;
- Presiunea de proiectare :-Pmax= 173 bar, pentru conducta de aducțiune și a conductei de refulare nepoluantă ;  
- Pmax+ 65 bar, pentru conductele de legătura ;
- Categoria de execuție a conductelor conf. I 27-82 ,tb. 6 – Conducte categoria B ;

Organizarea de șantier se va face prin grija constructorului și trebuie să satisfacă toate condițiile de securitate și igienă a muncii. Se vor respecta normele generale și cele specifice de T.S.M. și P.S.I. și condițiile impuse prin avizele obținute. Pe toată perioada executării lucrărilor se va amplasa la loc vizibil un panou de identificare a investiției conform L 50/1991.

- pe imobilul – teren și/sau construcții - , situat în județul NEAMȚ, municipiul/orașul/comuna MOLDOVENI , satul Hociungi- intravilan și extravilan, sectorul... cod poștal 617276, str. . nr. \_\_, bl. ...., sc. ...., et. ... ap. \_\_, conform Planului de încadrare în zonă și a planului de situație anexat.

Pentru executarea lucrării se va afecta:

- definitiv o suprafață de 360 m<sup>2</sup> pentru înprejmuirea obiectivelor, amplasarea containerului pentru operator și amenajarea drumurilor de acces;
- temporar ,o suprafață de 1568 m<sup>2</sup> pentru montajul subteran al conductei de aducțiune și al conductelor de legătură între utilaje.
- terenul aferent construcției aparține S.N.G.N. Romgaz S.A. (confr. CF 50152, 50157, 50158), Primăria comunei Moldoveni și a unor proprietari particulari.

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral Plan de încadrare în zonă ,vizat de O.C.P.I. Neamț;

- lucrări în valoare <sup>5)</sup> de **618.214,35 lei**

- în baza **documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. D.T.O.E.)/~~desființare~~(D.T.A.D.)** nr. <sup>6)</sup> 28/2022 – REAMENAJARE INSTALAȚIE TEHNOLOGICĂ DE SUPRAFATĂ LA SONDA 128 ROMAN elaborată de S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Medias -Serviciul Tehnic, Proiecte și Norme cu sediul în județul SIBIU municipiul/orașul/comuna MEDIAS, satul \_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ Nr. \_\_, bl. \_\_, sc. \_\_, et. \_\_, ap. \_\_, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construire autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model **F.13**) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model **F.14**) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model **F.15**) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeiului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la **locurile stabilite la nivel local pentru depozitarea deseurilor materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;**

(se completează de către emitent)

**recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;**

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **10** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției“ (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice;

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției“;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii“ la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu“ după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu“;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și numai târziu de 15 zile, de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate**

**D. Termenul de valabilitate a autorizației** este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Marcel Ioan BÎRJOVEANU

Gabriela-Marcela CEPREAGĂ

RESPONSABIL U.A.T.,  
Consilier superior U.A.T.  
Constantin PALADE

Taxa de autorizare în valoare de 6.182.14 lei, a fost achitată conform OP nr. - din 27.10.2023 .  
Prezenta autorizație a fost transmis solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de 08.11.2023, însoțită de ..... (un) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea**  
**Autorizației de construire/desființare**  
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

RESPONSABIL U.A.T.

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

<sup>4)</sup> Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

<sup>5)</sup> Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

<sup>\*)</sup> Se completează, după caz: - consiliul județean;

- Primăria Municipiului București;

- Primăria Sectorului ..... al Municipiului București;

- Primăria Municipiului;

- Primăria Orașului;

- Primăria Comunie.

<sup>\*\*)</sup> Se completează, după caz: - președintele consiliului județean;

- primarul general al municipiului București;

- Primăria sectorului ..... al municipiului București;

- primar.

<sup>\*\*\*)</sup> Se va semna de arhitectul-șef sau << pentru arhitectul-șef >>, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz .

