

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL MOLDOVENI

HOTĂRÂREA
NR. 32 DIN 30.04.2020

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie situat în imobilul “Clădire Dispensar Uman”, din satul Moldoveni, com.Moldoveni, jud.Neamt, proprietate publică a comunei Moldoveni

Consiliul Local al comunei Moldoveni, județul Neamț;

Examinând raportul de aprobare nr. 596 din 22.04.2020 inițiat de către primarul comunei și referatul nr. 2.183 din data de 22.04.2020, întocmit de către consilier achiziții publice cu privire la concesiunea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația farmacie situat în imobilul “Clădire Dispensar Uman”, din satul Moldoveni, com.Moldoveni, jud.Neamt, proprietate publică a comunei Moldoveni ;

Având în vedere:

- Cererea de reziliere a contractului de inchiriere spațiu farmacie de către SC Mike Farm SRL;

- Anexa nr. 4 din HCL nr. 92 din 09.12.2019 privind impozitele și taxele locale;

Văzând avizul favorabil ale celor 3 comisii de specialitate a consiliului local.

În conformitate cu art. 362 alin. 1 și 3 , coroborat cu art. 334 alin. 2 și art. 312 alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative

In temeiul Art.129, alin1, alin.2, art.139, alin 2, si art.198, alin.1, lit.a, din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, adopta prezenta:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă concesiunea prin licitație publică, a unui spațiu in suprafata de 29,88 m.p. cu destinația farmacie situat în imobilul “Clădire Dispensar Uman”, din satul Moldoveni, com.Moldoveni, jud.Neamt, proprietate publică a comunei Moldoveni identificat potrivit anexei nr.1 .

Art.2. - Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea spațiului cu destinația de farmacie, prevăzute la art.1, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea spațiului cu destinația de farmacie, potrivit anexelor nr.3.

Art.4. – Se aproba Documentația de atribuire pentru concesionarea spațiului cu destinație de farmacie potrivit anxei nr. 4.

Art.4. - Concesionarea spațiului mai sus menționat se va face pe o perioadă de 10 ani.

Art.5. (1)- Nivelul minim al redevenței care reprezintă și prețul de pornire al licitației este 60lei/mp/an.

(2) - Redevența obținută prin concesionarea spațiului prevăzut la art.1 se face venit la bugetul local al comunei Moldoveni, jud.Neamt.

Art.6. – Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare a spațiului cu destinația de farmacie prevăzut în anexa nr.5.

Art.7. - Pentru evaluarea ofertelor în vederea concesionării spațiului prevăzut la art.1 se constituie o comisie formată din 5-7 membri, a cărei componență se aprobă de primarul comunei Moldoveni prin dispoziție.

Art.8. - Se aprobă Contractul cadru de concesiune prevăzut în anexa nr.6.

Art.9. - Se mandatează primarul comunei Moldoveni ca în numele și interesul autorității deliberative să semneze contractul de concesiune prevăzut la art.8.

Art.10. - Anexele nr.1 - 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. – Secretarul general al comunei va comunica si inainta prezenta hotarare, persoanelor si institutiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier,
Nicolaie MOISEI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL,
Marcela Gabriela CEPREAGĂ